



URBANISME

PERMIS DE CONSTRUIRE

Janvier 2016 à juin 2016

Nombre de dossiers :

- ➔ déposés : **14**
- ➔ acceptés : **21** (dont 9 période précédente)
- ➔ refusés : **1**
- ➔ annulé : **1**
- ➔ en cours : **2**

DÉCLARATIONS PRÉALABLES

Nombre de dossiers :

- ➔ déposés : **15**
- ➔ acceptés : **14**
- ➔ en cours : **0**
- ➔ refusés : **1**

CERTIFICATS D'URBANISME

Nombre de dossiers :

- ➔ déposé : **4**
- ➔ accepté : **3** (CUa informatif)
- ➔ refusé : **0**
- ➔ en cours : **1** (CUb opérationnel)

DROIT DE PREEMPTION URBAIN

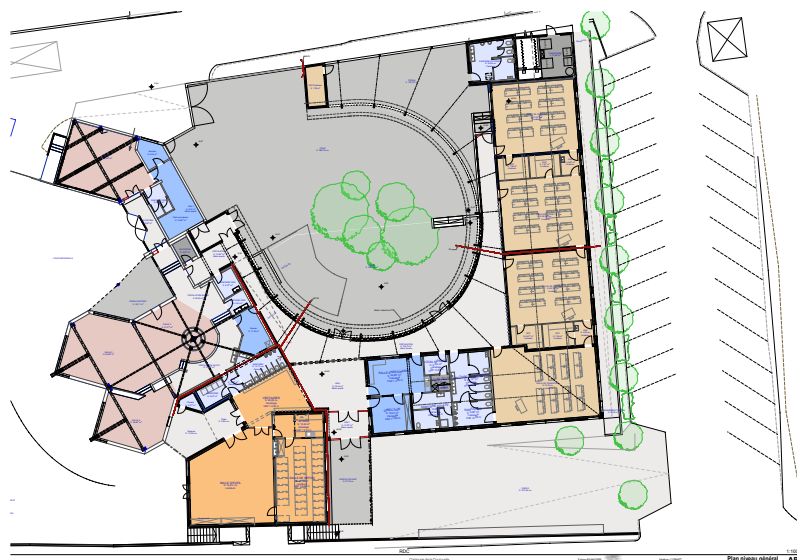
Nombre de dossiers :

- ➔ déposés et validés : **3**



TRAVAUX

Construction du GROUPE SCOLAIRE



Lors de la réunion du 24 mai dernier le Conseil Municipal a délibéré pour l'attribution des 13 lots du marché public du groupe scolaire et de la cantine.

Un appel d'offre selon la procédure adaptée a été lancé à compter du 23 mars 2016. La date limite de remise des offres a été fixée au mercredi 4 mai 2016 à 12h. Un affichage en mairie a été effectué du 23 mars 2016 au 4 mai 2016 inclus et l'avis d'appel public à la concurrence a été publié le 25 mars 2016 sur le journal le Dauphiné Libéré. Dans le cadre de la dématérialisation des marchés publics (arrêté 56 du Code des Marchés Publics et décret 2002-692), les soumissionnaires qui l'ont souhaité, pouvaient également répondre à ce marché par voie électronique.

Il est à noter que **80 entreprises** du secteur ont répondu à cet appel d'offre.

Après présentation par le Maire du rapport d'analyse des offres et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité, de retenir,

- Lot n°1 : Terrassements, VRD, aménagements paysagers : Entreprise AUDIGIER TP de Montélimar pour un montant de 152 455,93 € HT,
- Lot n°2 : Déconstruction, gros œuvre : Entreprise BERNAUD de Valence pour un montant de 558 189,48 € HT,
- Lot n°3 : Charpente bois : Entreprise REBOULET de Livron pour un montant de 57 251,35 € HT,
- Lot n°4 : Bardage et couverture zinc : Entreprise BOISSY de Saint Péray pour un montant de 109 130,06 € HT,
- Lot n°5 : Façades, isolation par l'extérieur : Entreprise MONTELMAR FACADES de Montélimar pour un montant de 25 918,14 € HT,
- Lot n°6 : Etanchéité : Entreprise ALPHA SERVICES de Nîmes pour un montant de 49 110,63 € HT,
- Lot n°7 : Serrurerie, menuiserie alu : Entreprise ECPM de La Roche de Glun pour un montant de 62 453 € HT,
- Lot n°8 : Menuiserie extérieure et intérieure bois, signalétique : Entreprise GROSJEAN de Valréas pour un montant de 209 727,39 € HT,
- Lot n°9 : Doublage, cloisons, plafond, peinture : Entreprise GASSEND de Montpezat pour un montant de 141 927,12 € HT,
- Lot n°10 : Carrelages, faïences : Entreprise ANGELINO de Saint Donat pour un montant de 37 460,34 € HT,



- Lot n°11 : Revêtements de sols souples : Entreprise AD SOLS de Valence pour un montant de 30 497,98 € HT,

- Lot n°12 : Chauffage, VMC, plomberie, sanitaires : Entreprise ASGTS de Montélimar pour un montant de 232 180,80 € HT,

- Lot n°13 : Electricité, courants forts et faibles : Entreprise AUDIGIER SAUTEL ELECTRICITE de Montélimar pour un montant de 109 630,86 € HT

Le Montant prévisionnel des travaux était de : 1 833 400 € HT.

Le résultat de la consultation des entreprises est de : 1 775 933,08 € HT (soit -3,48% par rapport au prévisionnel)

Le phasage du calendrier prévisionnel du chantier du groupe scolaire (extension/construction de l'école primaire) propose un début des travaux en juillet et une livraison prévisionnelle du nouveau groupe scolaire pour novembre 2017.

ASSAINISSEMENT

Station d'épuration de LACHAMP

Le printemps 2016 a vu la construction d'une troisième station d'épuration. Cette réalisation, voulue par la municipalité, vient compléter le dispositif d'assainissement collectif de notre commune. Elle a été construite en contrebas du hameau de Lachamp et est destinée à recueillir et à traiter les eaux usées du hameau de Lachamp bien sûr, mais elle permettra aussi le raccordement des eaux usées de nos voisins de Condillac. Le traitement des eaux usées sera effectué par des filtres plantés de roseaux (procédé optimisant le cycle naturel d'épuration de l'eau)

La station, réalisée sous maîtrise d'ouvrage de Montélimar Agglo, est maintenant terminée, les canalisations sous chaussée seront réalisées durant l'été ; ce qui devrait permettre aux propriétaires concernés de pouvoir se raccorder avant la fin de l'année 2016.

Les travaux de raccordement du village de Condillac sont eux programmés à l'automne. De cette façon la station devrait être totalement opérationnelle fin 2016, début 2017.).

Avec cette nouvelle station, 94 % des habitations de notre commune seront raccordées au réseau d'assainissement collectif.

